Приложение №1

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
АО «O'ZSUVLOYIHA» по итогам 2019 года

Орган эмитента, утвердивший отчет: Общее собрание акционеров
Дата утверждения отчета: «23 » июня 2020 года

1.	**НАИМЕНОВАНИЕ ЭМИТЕНТА**	
	Полное:	Акционерное общество «O'ZSUVLOYIHA»
	Сокращенное:	АО «O'ZSUVLOYIHA»
	Наименование биржевого тикера*:	Нет
2.	**КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ**	
	Местонахождение:	г. Ташкент, Шайхантахурский район, ул. Лабзак, 1а.
	Почтовый адрес:	г. Ташкент, Шайхантахурский район, ул. Лабзак, 1а.
	Адрес электронной почты:	uzsuvloyiha@mail.ru
	Официальный веб-сайт:	htt:uzsuvloyiha.uz/
3.	**БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ**	
	Наименование обслуживающего банка:	АКБ «Турон»
	Номер расчетного счета:	20210000700153874001
	МФО:	00446
4.	**РЕГИСТРАЦИОННЫЕ И ИДЕНФИКАЦИОННЫЕ НОМЕРА, ПРИСВОЕННЫЕ:**	
	регистрирующим органом:	01935
	Органом государственной налоговой службы (ИНН):	200898475
	Номера, присвоенные органом государственной статистики:	
	КФС:	144
	ОКПО:	01043661
	ОКЭД:	71110
	СОАТО:	1726277
5.	**ПОКАЗАТЕЛИ ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ЭМИТЕНТА**	
	Коэффициент рентабельности уставного капитала:	6,687
	Коэффициент покрытия общей платежеспособности:	2,768
	Коэффициент абсолютной ликвидности:	14,47
	Коэффициент соотношения собственного привлечения и собственных средств:	0
	Соотношение собственных и заемных средств эмитента:	0,435
6.	**ОБЪЕМ НАЧИСЛЕННЫХ ДОХОДОВ ПО ЦЕННЫМ БУМАГАМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ**	
	По простым акциям	
	в сумах на одну акцию:	9441,09
	в процентах к номинальной стоимости одной акции:	568,39
7.	**ИМЕЮЩАЯСЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ВЫПЛАТЕ ДОХОДОВ**	

	ПО ЦЕННЫМ БУМАГАМ						
	По простым акциям						
	по итогам отчетного периода (в сумах):		-				
	по итогам предыдущих периодов (в сумах):		-				
8.	**ИЗМЕНЕНИЯ В СОСТАВЕ НАБЛЮДАТЕЛЬНОГО СОВЕТА**						
	В случае прекращения полномочия лица (ГОСА от 18.06.2019г.)						
	№	**Дата изменений**		**Ф.И.О.**	**Должность**	**Орган эмитента принявший решение**	**Избран (назначен) / выведен из состава (уволен, истечения срока полномочий)**
		Дата принятия решения	**Дата вступления к обязанностям**				
	1.	18.06.2019	18.06.2019	Мухиддинов Улугбек Насридинович	Член Наблюдательного совета	ОСА	Выведен из состава (уволен)
	2.	18.06.2019	18.06.2019	Махмудов Фозил Ходжаназарович	Член Наблюдательного совета	ОСА	Выведен из состава (уволен)
	3.	18.06.2019	18.06.2019	Юнусов Матжон Зопиркулович	Член Наблюдательного совета	ОСА	Выведен из состава (уволен)
	4.	18.06.2019	18.06.2019	Торешов Саулат Парахатович	Член Наблюдательного совета	ОСА	Выведен из состава (уволен)
	5.	18.06.2019	18.06.2019	Абдуллаев Журабек Абдуллаевич	Член Наблюдательного совета	ОСА	Выведен из состава (уволен)
	В случае избрания (назначения) лица						
	6.	18.06.2019	18.06.2019	Мухиддинов Улугбек Насридинович	Член Наблюдательного совета	ОСА	Избран (назначен)
	7.	18.06.2019	18.06.2019	Торешов Саулат Парахатович	Член Наблюдательного совета	ОСА	Избран (назначен)
	8.	18.06.2019	18.06.2019	Султанов Элдорбек Арисланбекович	Член Наблюдательного совета	ОСА	Избран (назначен)
	9.	18.06.2019	18.06.2019	Эргашев Алишер Рахматиллаевич	Член Наблюдательного совета	ОСА	Избран (назначен)
	10.	18.06.2019	18.06.2019	Равшанов Нурулло Пардакулович	Член Наблюдательного совета	ОСА	Избран (назначен)
	В случае прекращения полномочия лица (ВОСА от 22.07.2019г.)						
	1.	22.07.2019	22.07.2019	Мухиддинов Улугбек Насридинович	Член Наблюдательного совета	ВОСА	Выведен из состава (уволен)
	2.	22.07.2019	22.07.2019	Торешов	Член	ВОСА	Выведен из

				Саулат Парахатович	Наблюдательного совета		состава (уволен)
	3.	22.07.2019	22.07.2019	Султанов Элдорбек Арисланбекович	Член Наблюдательного совета	ВОСА	Выведен из состава (уволен)
	4.	22.07.2019	22.07.2019	Эргашев Алишер Рахматиллаевич	Член Наблюдательного совета	ВОСА	Выведен из состава (уволен)
	5.	22.07.2019	22.07.2019	Равшанов Нурулло Пардакулович	Член Наблюдательного совета	ВОСА	Выведен из состава (уволен)
	В случае избрания (назначения) лица						
	6.	22.07.2019	22.07.2019	Торешов Саулат Парахатович	Член Наблюдательного совета	ВОСА	Избран (назначен)
	7.	22.07.2019	22.07.2019	Омонов Хайрулла Хабибуллаевич	Член Наблюдательного совета	ВОСА	Избран (назначен)
	8.	22.07.2019	22.07.2019	Буланова Юлия Сергеевна	Член Наблюдательного совета	ВОСА	Избран (назначен)
	9.	22.07.2019	22.07.2019	Мухиддинов Улугбек Насридинович	Член Наблюдательного совета	ВОСА	Избран (назначен)
	10.	22.07.2019	22.07.2019	Равшанов Нурулло Пардакулович	Член Наблюдательного совета	ВОСА	Избран (назначен)
	ИЗМЕНЕНИЯ В СОСТАВЕ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ						
	В случае прекращения полномочия лица (ГОСА от 18.06.2019г.)						
	1.	18.06.2019	18.06.2019	Султанов Элдорбек Арисланбекович	Член Ревизионной комиссии	ОСА	Выведен из состава (уволен)
	2.	18.06.2019	18.06.2019	Тухтаев Жамол Омонович	Член Ревизионной комиссии	ОСА	Выведен из состава (уволен)
	3.	18.06.2019	18.06.2019	Нуржанов Рахат Маратжанович	Член Ревизионной комиссии	ОСА	Выведен из состава (уволен)
	В случае избрания (назначения) лица						
	4.	18.06.2019	18.06.2019	Шарапов Умиджон Шавкатович	Член Ревизионной комиссии	ОСА	Избран (назначен)
	5.	18.06.2019	18.06.2019	Мурадов Жахонгир Хусниддин ў□ли	Член Ревизионной комиссии	ОСА	Избран (назначен)
	В случае прекращения полномочия лица (ВОСА от 22.07.2019г.)						
	1.	22.07.2019	22.07.2019	Шарапов Умиджон Шавкатович	Член Ревизионной комиссии	ОСА	Выведен из состава (уволен)
	2.	22.07.2019	22.07.2019	Мурадов Жахонгир Хусниддин ў□ли	Член Ревизионной комиссии	ОСА	Выведен из состава (уволен)

	В случае избрания (назначения) лица						
	3.	22.07.2019	22.07.2019	Шарапов Умиджон Шавкатович	Член Ревизионной комиссии	ОСА	Избран (назначен)
	4.	22.07.2019	22.07.2019	Мурадов Жахонгир Хусниддин ў□ли	Член Ревизионной комиссии	ОСА	Избран (назначен)
	5.	22.07.2019	22.07.2019	Гаффаров Абдурасул Абдужаббор ў□ли	Член Ревизионной комиссии	ОСА	Избран (назначен)

9.	**ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ДОПОЛНИТЕЛЬНО ВЫПУЩЕННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГАХ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ**	
	Орган эмитента, принявший решение о выпуске	
	Вид ценной бумаги:	
	Количество ценных бумаг:	
	Номинальная стоимость одной ценной бумаги:	
	Дата государственной регистрации выпуска:	
	Номер государственной регистрации выпуска:	
	Способ размещения:	
	Дата начала размещения:	
	Дата окончания размещения:	
	Эмитентом в отчётном 2019 году не были выпушены ценные бумаги.	

10. **СУЩЕСТВЕННЫЕ ФАКТЫ В ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА ЗА ОТЧЕТНЫЙ ГОД**

№	Наименование существенного факта	№ существенного факта	Дата наступления существенного факта	Дата публикации существенного факта
1.	Изменения в списке аффилированных лиц	36	20.02.2019	21.02.2019
2.	Изменения в списке аффилированных лиц	36	18.06.2019	18.06.2019
3.	Изменения в составе наблюдательного совета	08	28.06.2019	28.06.2019
4.	Изменения в составе ревизионной комиссии	08	28.06.2019	28.06.2019
5.	Изменения в составе исполнительного органа	08	28.06.2019	01.07.2019
6.	Начисление доходов по ценным бумагам	32	28.06.2019	28.06.2019
7.	Решения, принятие высшим органом управления эмитента	06	28.06.2019	01.07.2019
8.	Изменения в списке аффилированных лиц	36	22.07.2019	22.07.2019
9.	Решения, принятие высшим органом управления эмитента	06	22.07.2019	22.07.2019
10.	Изменения в составе наблюдательного совета	08	22.07.2019	22.07.2019
11.	Изменения в составе ревизионной комиссии	08	22.07.2019	22.07.2019
12.	Заключение сделки с аффилированным лицом	21	08.10.2019	08.10.2019

	13.	Заключение эмитентом крупной сделки	20	08.10.2019	08.10.2019
	14.	Заключение эмитентом крупной сделки	20	10.10.2019	10.10.2019
	15.	Решения, принятие высшим органом управления эмитента	06	29.10.2019	30.10.2019

11. **БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС ФОРМА №1 АО «O'ZSUVLOYIHA» за 2019 год**

(тыс. сум)

Наименование показателя	**Код стр.**	**На начало отчетного периода**	**На конец отчетного периода**
Актив			
I.Долгосрочные активы			
Основные средства:			
Первоначальная (восстановительная) стоимость (0100, 0300)	010	2 994 584.00	3 625 587.00
Сумма износа (0200)	011	1 344 610.00	1 698 491.00
Остаточная (балансовая) стоимость (стр.010-011)	012	1 649 974.00	1 927 096.00
Нематериальные активы:			
Первоначальная стоимость (0400)	020		
Сумма амортизации (0500)	021		
Остаточная (балансовая) стоимость (стр.020-021)	022	0.00	0.00
Долгосрочные инвестиции, всего (стр.040+050+060+070+080), в том числе	030	41 762.00	41 762.00
Ценные бумаги (0610)	040	21 762.00	21 762.00
Инвестиции в дочерние хозяйственные общества (0620)	050		
Инвестиции в зависимые хозяйственные общества (0630)	060		
Инвестиции в предприятие с иностранным капиталом (0640)	070		
Прочие долгосрочные инвестиции (0690)	080	20 000.00	20 000.00
Оборудование к установке (0700)	090		
Капитальные вложения (0800)	100		
Долгосрочная дебиторская задолженность (0910,0920,0930,0940)	110		
Долгосрочные отсроченные расходы (0950,0960,0990)	120		
Итого по разделу I (стр.012+022+030+090+100+110+120)	130	1 691 736.00	1 968 858.00
II.Текущие активы			
Товарно-материалные запасы, всего (стр.150+160+170+180)	140	62 529.00	50 213.00
Производственные запасы (1000,1100,1500,1600)	150	62 529.00	50 213.00
Незавершенное производство (2000,2100,2300,2700)	160		
Готовая продукция (2800)	170		

	Товары (2900 за минусом 2980)	180		
	Расходы будущих периодов (3100)	190	4 060.00	3 027.00
	Отсроченные расходы (3200)	200		
	Дебиторы, всего (стр.220+240+250+260+270+280+290+300+310)	210	3 894 112.00	2 268 391.00
	из нее: просроченная	211		
	Задолженность покупателей и заказчиков (4000 за минусом 4900)	220	940 956.00	520 357.00
	Задолженность обособленных подразделений (4110)	230		
	Задолженность дочерних и зависимых хозяйственных обществ (4120)	240		
	Авансы, выданные персоналу (4200)	250	7.00	163.00
	Авансы, выданные поставщикам и подрядчикам (4300)	260	2 012 863.00	479 684.00
	Авансовые платежи по налогам и другим обязательным платежам в бюджет (4400)	270	851 783.00	1 018 905.00
	Авансовые платежи в государственные целевые фонды и по страхованию (4500)	280		
	Задолженность учредителей по вкладам в уставный капитал (4600)	290		
	Задолженность персонала по прочим операциям (4700)	300	23 308.00	10 884.00
	Прочие дебиторские задолженности (4800)	310	65 195.00	143 941.00
	Денежные средства, всего (стр.330+340+350+360), в том числе:	320	9 703 209.00	5 392 784.00
	Денежные средства в кассе (5000)	330		
	Денежные средства на расчетном счете (5100)	340	8 872 693.00	4 479 831.00
	Денежные средства в иностранной валюте (5200)	350	613 309.00	690 529.00
	Прочие денежные средства и эквиваленты (5500,5600,5700)	360	217 207.00	22 424.00
	Краткосрочные инвестиции (5800)	370	500 000.00	2 600 000.00
	Прочие текущие активы (5900)	380		
	Итого по разделу II (стр.140+190+200+210+320+370+380)	390	14 163 910.00	10 314 415.00
	Всего по активу баланса (стр.130+390)	400	15 855 646.00	12 283 273.00
	Пассив			
	I. Источники собственных средств			
	Уставный капитал (8300)	410	914 834.00	914 834.00
	Добавленный капитал (8400)	420		
	Резервный капитал (8500)	430	544 808.00	544 439.00
	Выкупленные собственные акции (8600)	440		
	Нераспределенная прибыл (непокрытый убыток) (8700)	450	1 300 235.00	6 903 786.00
	Целевые поступления (8800)	460	118 790.00	194 709.00

	Резервы предстоящих расходов и платежей (8900)	470		
	Итого по разделу I (стр.410+420+430+440+450+460+470)	480	2 878 667.00	8 557 768.00
	II.Обязательства			
	Долгосрочные обязательства, всего (стр.500+520+530+540+550+570+580+590)	490	0.00	0.00
	в том числе: долгосрочная кредиторская задолженность (стр.500+520+540+560+590)	491	0.00	0.00
	Долгосрочная задолженность поставщикам и подрядчикам (7000)	500		
	Долгосрочная задолженность обособленным подразделениям (7110)	510		
	Долгосрочная задолженность дочерним и зависимым хозяйственным обществам (7120)	520		
	Долгосрочные отсроченные доходы (7210,7220,7230)	530		
	Долгосрочные отсроченные обязательства по налогам и другим обязательным платежам (7240)	540		
	Прочие долгосрочные отсроченные обязательства (7250,7290)	550		
	Авансы полученные от покупателей и заказчиков (7300)	560		
	Долгосрочные банковские кредиты (7810)	570		
	Долгосрочные займы (7820,7830,7840/)	580		
	Прочие долгосрочные кредиторские задолженности (7900)	590		
	Текущие обязательства, всего (стр.610+630+640+650+660+670+680+690+700 +710+720+730+740+750+760)	600	12 976 979.00	3 725 505.00
	в том числе: текущая кредиторская задолженность(стр.610+630+650+670+680+690 +700+710+720+760)	601	12 976 979.00	3 725 505.00
	из нее: просроченная текущая кредиторская задолженность	602		
	Задолженность поставщикам и подрядчикам (6000)	610	170 743.00	79 433.00
	Задолженность обособленным подразделениям (6110)	620		
	Задолженность дочерним и зависимым хозяйственным обществам (6120)	630	2 024.00	4 439.00
	Отсроченные доходы (6210,6220,6230)	640		
	Отсроченные обязательства по налогам и другим обязательным платежам (6240)	650		
	Прочие отсроченные обязательства (6250,6290)	660		
	Полученные авансы (6300)	670	12 017 886.00	2 837 603.00
	Задолженность по платежам в бюджет (6400)	680	74.00	809.00
	Задолженность по страхованию (6510)	690		

	Задолженность по платежам в государственные целевые фонды (6520)	700	440 008.00	2 035.00
	Задолженность учредителям (6600)	710		
	Задолженность по оплате труда (6700)	720	307 183.00	751 957.00
	Краткосрочные банковские кредиты (6810)	730		
	Краткосрочные займы (6820,6830,6840)	740		
	Текущая часть долгосрочных обязательств (6950)	750		
	Прочие кредиторские задолженности (6900 кроме 6950)	760	39 061.00	49 229.00
	Итого по разделу II (стр.490+600)	770	12 979 979.00	3 725505.00
	Всего по пассиву баланса (стр.480+770)	780	15 855 646.00	12 283 273.00

12. **ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ФОРМА № 2 АО «O'ZSUVLOYIHA» за 2019 год**

Наименование показателя	**Код стр.**	**За соответствующий период прошлого года**		**За отчетный период**	
		доходы (прибыл)	**расходы (убытки)**	**доходы (прибыл)**	**расходы (убытки)**
Чистая выручка от реализации продукции	010	12 745 879.00	x	24 523 524.00	x
Себестоимость реализованной продукции	020	x	9 083 477.00	x	14 880 916.00
Валовая прибыл (убыток) от реализации продукции	030	3 662 402.00	0	9 642 608.00	0
Расходы периода	040	x	3 009 320.00	x	3 696 201.00
Административные расходы	060	x	2 126 468.00	x	2 960 584.00
Прочие операционные расходы	070	x	882 852.00	x	735 617.00
Прочие доходы от основной деятельности	090	105 434.00	x	127 823.00	x
Прибыл (убыток) от основной деятельности	100	758 516.00	0	6 072 230.00	0
Доходы от финансовой деятельности	110	55 738.00	x	452 658.00	x
Доходы в виде дивидендов	120	214.00	x	40 000.00	x
Доходы в виде процентов	130	5 868.00	x	315 335.00	x
Доходы от валютных курсовых разниц	150	49 656.00	x	96 938.00	x
Прочие доходы от финансовой деятельности	160		x	385.00	
Расходы от финансовой деятельности	170	x	36 374.00	x	11 666.00
Убытки от валютных курсовых разниц	200	x	36 374.00	x	11 666.00
Прибыл (убыток) до уплаты налога на доходы (прибыл)	220	777 880.00	0	6 515 222.00	0
Прибыл до уплаты налога на прибыль	240	777 880.00	0	6 515 222.00	0
Налог на доходы (прибыл)	250	x	73 807.00	x	397 698.00
Прочие налоги и сборы от прибыли	260	x	0	x	0

	Чистая прибыл (убыток) отчетного периода	270	704 073.00	0	6 117 524.00	0

13.	**СВЕДЕНИЯ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУДИТОРСКОЙ ПРОВЕРКИ**	
	Наименование аудиторской организации:	ООО Агентство «KONSAUDITINFORM»
	Дата выдачи лицензии:	2008 год 20 февраль
	Номер лицензии:	№ 00300
	Вид заключения:	положительное
	Дата выдачи аудиторского заключения:	17.03.2020
	Номер аудиторской заключении:	–
	Ф.И.О. аудитора (аудиторов) проводившего проверку:	Тулаков Авазбек Абдулазизович
	Копия аудиторского заключения:	Копия прилагается

14. **СПИСОК ЗАКЛЮЧЕННЫХ КРУПНЫХ СДЕЛОК В ОТЧЕТНОМ ГОДУ**

№	Дата заключения сделки	Ф.И.О. или полное наименование контрагента	Предмет сделки	Сумма (сум)	Кем является эмитент по сделке (приобретателем/ отчуждателем товаров и услуг)
1.	08.10.2019	ООО «TO'PALANG HPD PLATINUM”	Разработка ПИР (стадия РД)	2992906824	отчуждатель
2.	10.10.2019	ГУП «Кашкадарёсувкурилишинвест»	Разработка ПИР (стадия РД)	5781789224	отчуждатель

15. **СПИСОК ЗАКЛЮЧЕННЫХ СДЕЛОК С АФФИЛИРОВАННЫМИ ЛИЦАМИ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ**

№	Дата заключения сделки	Ф.И.О. или полное наименование контрагента	Предмет сделки	Сумма (тыс.сум)	Орган эмитента, принявший решение по сделкам	Полные формулировки решений, принятых по сделкам
1.	08.10.2019	ООО «TO'PALANG HPD PLATINUM”	Разработка ПИР (стадия РД)	2992906,824	ОСА	Утвердить сделки аффилированным и лицами общества, которые могут быть совершены ими в будущем в процессе осуществления обществом текущей хозяйственной деятельности на период до следующего годового общего собрания акционеров согласно

							приложению №2

	СПИСОК АФФИЛИРОВАННЫХ ЛИЦ (по состоянию на 31.12.2019 года)				
	№	**Ф.И.О. или полное наименование**	**Местонахождение (местожительство) (государство, область, город, район)**	**Основание, по которому они признаются аффилированными лицами**	**Дата (наступления основания)**
	1.	Агентство по управлению Государственн□ми активами Республики Узбекистан	г. Ташкент, ул. Амир Темур, дом 6	Юр. лицо, которое владеет 20 и более процентами акций АО	20.02.2019
	2.	ООО «TO'PALANG HPD HOLDING»	г. Ташкент, Шайхантахурский район, ул. Навои, дом 22	Юр. лицо, которое владеет 20 и более процентами акций АО	18.05.2018
	3.	ООО «Бухорогидромелиолойиха»	г. Бухара, ул. Б.Накшбанд, 354	Юр. лицо, являющееся дочерним хозяйственным обществом АО	20.10.2016
16.	4.	Торешов Саулат Парахатович	г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, Буюк ипак йули 111/24	Член Наблюдательного совета	22.07.2019
	5.	Омонов Хайрулла Хабибуллаевич	Сурхандарьинская область, г.Денов, Ул.Бехзод, дом 10	Член Наблюдательного совета	22.07.2019
	6.	Буланова Юлия Сергеевна	г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, ул.□одирова, 30 дом, 37 квартира	Член Наблюдательного совета	22.07.2019
	7.	Мухиддинов Улугбек Насридинович	г. Ташкент, Олмазарский район, массив Себзор, дом 34, кв.184	Член Наблюдательного совета	22.07.2019
	8.	Равшанов Нурулло Пардакулович	Ташкентская область, г, Ангрен, 5/5.	Член Наблюдательного совета	22.07.2019
	9.	Наджимов Марат Фахриевич	г. Ташкент, Шайхантахурский район, ул. Писателей 10	Генеральный директор	01.08.2019
	10.	Предприятия, 20 и более процентами в уставном капитале которого владеет Агентство «Агентство по управлению государственными активами»	Республика Узбекистан	Юр. лицо, 20 и более процентами в уставном капитале которого владеет то же лицо, что и	20.02.2019

				лицо, которое владеет 20 и более процентами в уставном капитале АО	

Ф.И.О. руководителя исполнительного органа:	Наджимов М.Ф
Ф.И.О. главного бухгалтера:	Сиддиков Х.С.
Ф.И.О. уполномоченного лица формировавшего информацию на веб-сайте:	Муминова М.Д.
Ф.И.О. уполномоченного лица разместившего информацию на веб-сайте:	Зинатулин Э.Ф.